

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Fondazione Film Commission Torino Piemonte (di seguito anche "**Fondazione**") avvia procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione, oltre alla fornitura del materiale di consumo e di confort per i servizi igienici (quali ad es. carta igienica, carta mani, sapone mani) dei locali di cui si allega la relativa planimetria (**All. n. 1**), nonché degli infissi e suppellettili presenti e utilizzati dalla Fondazione (di seguito "**Servizio**") - CPV 90919200-4.

A tal fine si invitano gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti a partecipare alla procedura trasmettendo Manifestazione di interesse nei termini e con le modalità di cui al presente Avviso.

1. Amministrazione aggiudicatrice

- 1.1 Fondazione Film Commission Torino Piemonte ("**Fondazione**"), con sede legale in Via Cagliari n. 42 – 10153 Torino (TO), Tel.: 011.2379203, PEC: fctp@legalmail.it, Sito internet: www.fctp.it, Responsabile della procedura: dott. Paolo Manera.

2. Oggetto, durata, importo dell'affidamento e contratto collettivo applicabile

- 2.1 L'affidamento ha ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione, oltre alla fornitura del materiale di consumo e di confort per i servizi igienici (quali ad es. carta igienica, carta mani, sapone mani) dei locali di cui si allega la relativa planimetria (**All. n. 1**), nonché degli infissi e suppellettili presenti e utilizzati dalla Fondazione, situati in via Cagliari n. 42 – 10153 Torino, CPV 90919200-4 ("**Servizio**").
- 2.2 Il Servizio si compone delle attività meglio **elencate nell'allegato 2** da svolgere con continuità sulla base delle indicazioni ivi indicate
Le prestazioni dovranno essere svolte, in ogni caso, da almeno tre persone, tra le ore 6:00 e le ore 10:00 del mattino.
- 2.3 L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è pari ad € 139.999,99 oltre iva è da considerarsi comprensivo del materiale di consumo e di confort per i servizi igienici. Gli oneri di sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso sono stimati in € 2.500 e compresi nell'importo a base d'asta ed il costo della manodopera è stimato in € 109.075,00.
- 2.4 **Durata:** l'affidamento avrà una durata di 24 mesi dalla data di avvio dell'esecuzione del Servizio, salvo il previo raggiungimento della somma di cui al punto 2.3.
- 2.5 Il contratto collettivo nazionale lavoratori applicabile (di seguito "**CCNL**"), ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del Codice il C.C.N.L. Multiservizi.
Nel caso in cui al personale dipendente impiegato nell'appalto venga applicato un CCNL differente rispetto a quello indicato, l'Appaltatore potrà produrre, secondo le modalità indicate nella lettera di invito, la dichiarazione di equivalenze delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL, ai sensi 11, comma 3 del Codice.

3. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

3.1 Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 65 del d.lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- a) assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 e 98 del d.lgs. n. 36/2023.

Requisiti speciali di idoneità professionale:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o ente estero analogo, oppure iscrizione all'Albo Nazionale delle società cooperative o analogo registro, per attività compatibili con i servizi oggetto dell'affidamento, oppure in caso di operatore economico di un altro Stato membro non residente in Italia di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11.

Requisito speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

- a) fatturato globale almeno pari a 200.000,00 euro maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni;
- b) esecuzione nell'ultimo decennio dalla data di pubblicazione della presente Manifestazione di interesse di contratti analoghi a quello in affidamento, anche a favore di soggetti privati, per un importo complessivo non inferiore a € 180.000,00 euro.

Il possesso dei requisiti in capo ai concorrenti plurisoggettivi verrà precisato dai documenti allegati alla successiva RDO.

4. Termine e modalità di invio delle Manifestazioni di interesse

4.1 Le Manifestazioni di interesse dovranno essere inviate, come documento allegato (All. n. 4), a mezzo PEC all'indirizzo fctp@legalmail.it **entro le ore 12 del giorno 8 marzo 2025** corredato da copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità e, se del caso, della procura del sottoscrittore.

5. Procedura di gara

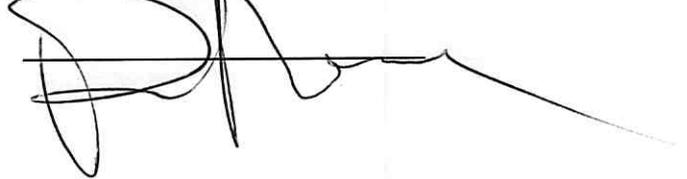
5.1 La procedura di gara si svolgerà tramite la piattaforma MePA - AcquistinretePA mediante RDO. Pertanto, gli operatori che all'avvio della procedura non dovessero risultare iscritti non verranno invitati alla successiva fase. Si segnala inoltre che il sopralluogo per la formulazione dell'offerta è obbligatorio.

5.2 Il servizio verrà affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 36/2023.

5.3 L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, con attribuzione di 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica.

- 5.4 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento.
- 5.5 La Fondazione, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del d.lgs. n. 36/2023, si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento.
- 5.6 La presente indagine di mercato è preordinata solamente a conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata. La stessa indagine di mercato non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura e la Fondazione si riserva la possibilità di non dare seguito alla medesima per ragioni di pubblico interesse.
- 5.7 Il presente avviso resterà pubblicato sul sito web della Fondazione a far data dal 21 febbraio 2025 per 15 giorni.
- 5.8 Organismo responsabile per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Firma:
Il Responsabile della Procedura
Dott. Paolo Manera



Allegati C.S.:

- 1) Planimetria;
- 2) Tabella prestazioni;
- 3) Tabella personale attualmente impiegato;
- 4) Istanza di partecipazione.